

COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI

VALORE AREE EDIFICABILI DA PRG ANNO 2011

(approvati con atto di G.C. n. 6 del 26.01.2011)

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|------|--|
| a) Categoria A: | | | | |
| zone residenziali di completamento: | | | | |
| sottocategoria A/1: capoluogo | | | | |
| A.1.1 Capoluogo intensiva: | valore di mercato: | 148,00 | €/mq | |
| A.1.2 Capoluogo estensiva: | valore di mercato: | 112,00 | €/mq | |
| sottocategoria A/2: resto del territorio: | valore di mercato: | 77,00 | €/mq | |
| b) Categoria B: | | | | |
| zone residenziali di espansione soggette a piano particolareggiato attuativo: | | | | |
| sottocategoria B/1: da urbanizzare: | valore di mercato: | 46,00 | €/mq | |
| sottocategoria B/2: già urbanizzate: | valore di mercato: | 77,00 | €/mq | |
| zone residenziali di espansione soggette a progetto planivolumetrico: | | | | |
| sottocategoria B/3: da urbanizzare: | valore di mercato: | 66,00 | €/mq | |
| sottocategoria B/4: già urbanizzate: | valore di mercato: | 97,00 | €/mq | |
| c) Categoria C: | | | | |
| zone produttive e terziarie di completamento: | valore di mercato: | 56,00 | €/mq | |
| d) Categoria D: | | | | |
| zone produttive e terziarie di espansione: | | | | |
| sottocategoria D/1: da urbanizzare: | valore di mercato | 35,00 | €/mq | |
| sottocategoria D/2: già urbanizzate: | valore di mercato: | 46,00 | €/mq | |