

COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI

VALORE AREE EDIFICABILI DA PRG ANNO 2014

(approvati con atto di G.C. n. 83 del 09.07.2014)

| | | | | |
|---|--------------------|--------|------|--|
| a) Categoria A: | | | | |
| zone residenziali di completamento: | | | | |
| sottocategoria A/1: capoluogo | | | | |
| A.1.1 Capoluogo intensiva: | valore di mercato: | 153,00 | €/mq | |
| A.1.2 Capoluogo estensiva: | valore di mercato: | 116,00 | €/mq | |
| sottocategoria A/2: resto del territorio: | valore di mercato: | 80,00 | €/mq | |
| b) Categoria B: | | | | |
| zone residenziali di espansione soggette a piano particolareggiato attuativo: | | | | |
| sottocategoria B/1: da urbanizzare: | valore di mercato: | 48,00 | €/mq | |
| sottocategoria B/2: già urbanizzate: | valore di mercato: | 80,00 | €/mq | |
| zone residenziali di espansione soggette a progetto planivolumetrico: | | | | |
| sottocategoria B/3: da urbanizzare: | valore di mercato: | 68,00 | €/mq | |
| sottocategoria B/4: già urbanizzate: | valore di mercato: | 100,00 | €/mq | |
| c) Categoria C: | | | | |
| zone produttive e terziarie di completamento: | valore di mercato: | 58,00 | €/mq | |
| d) Categoria D: | | | | |
| zone produttive e terziarie di espansione: | | | | |
| sottocategoria D/1: da urbanizzare: | valore di mercato | 36,00 | €/mq | |
| sottocategoria D/2: già urbanizzate: | valore di mercato: | 48,00 | €/mq | |